

CONTENIDO

- 1. Calificación de Riesgo:** Evaluación de la fortaleza estructural y de los riesgos a mediano y corto plazo.
- 2. Tendencias y Análisis de Riesgo del Mercado:** Análisis FODA.
- 3. Perspectivas**
 - Indicadores Estratégicos.
 - Escenarios: Base, optimista, y pesimista.
- 4. Entorno Nacional**
 - Evolución anual del PBI total vs PBI construcción (Var. %).
 - Evolución mensual del VAB del sector construcción (Var. %).
 - VAB sector construcción por región (Millones de S/).
 - Evolución anual del sector construcción (Millones de S/).
 - Inversión pública en infraestructura por principales regiones (Millones de S/).
 - VAB construcción vs avance físico de obras (Var. % interanual).
 - Avance de ejecución presupuestal en inversión pública en infraestructura (%).
 - Valor agregado bruto de construcción (Var. % real).
 - Ventas totales declaradas de empresas de construcción (Millones de S/).
 - Evolución de la inversión pública (Inversión pública – Var. % interanual).
 - Evolución de la inversión pública (PIM Millones S/ - % de ejecución).
 - Avance de la ejecución presupuestal en inversión pública (%).
 - Índice de precios de materiales de construcción de Lima Metropolitana (Var. %).
 - Evolución mensual del índice de precios de materiales de construcción (Var. %).
 - Índices unificados de precios de la construcción (Var % interanual).
 - Tasas de interés de créditos hipotecarios.
 - Créditos al sector construcción de la balanza múltiple y grado de dolarización.
 - Créditos hipotecarios para viviendas de la banca múltiple y grado de dolarización.
- 5. Concreto Premezclado**
 - Evolución mensual de la producción de concreto premezclado (Miles de m3).
 - Evolución de la producción de concreto premezclado (Miles de m3).
 - Evolución mensual del índice de precios del concreto premezclado.

6. Concreto Prefabricado

- Evolución mensual de la producción de bloques de concreto (Miles de unidades).
- Evolución mensual de la producción de adoquines (Millares).
- UNACEM: Evolución de las ventas de concreto premezclado y prefabricado (Millones de S/).
- PACASMAYO: Evolución de las ventas de concreto y bloques (Millones de S/).
- SUPERMIX: Evolución de las ventas (Millones de S/).

7. Cemento

- Evolución de la producción total de cemento (Miles de TM).
- VAB construcción vs consumo interno de cemento (Var. % interanual).
- Dinámica de la producción mensual de cemento (Miles TM).
- Evolución mensual de los despachos totales de cemento (Miles de TM).
- Despacho total de cemento por principales empresas (Miles TM).
- Evolución del consumo interno de cemento (Miles de TM).
- Evolución mensual del consumo interno de cemento (Miles TM).
- Evolución de la importación de cemento.
- Importación de cemento por descripción de partida aduanera (TM / Miles de US\$).
- Evolución de la exportación de cemento
- Exportación de cemento por descripción de partida aduanera (TM / Miles de US\$).

8. Ladrillo

- Producción nacional de ladrillos (Millones de unidades).
- Producción nacional mensual de ladrillos (Millones de unidades).
- Producción por tipo de ladrillo 2022 (Part. %).
- Producción por tipo de ladrillo 2023* (Part. %).
- Producción por tipo de ladrillo (Millones de unidades).
- Producción nacional mensual de ladrillos King Kong (Millones de unidades).
- Producción nacional mensual de ladrillos pandereta (Millones de unidades).
- Producción nacional mensual de ladrillos para techo (Millones de unidades).
- Producción nacional mensual de otros ladrillos (Millones de unidades).
- Evolución de ladrillo y bloques de concreto (Var. %).
- Evolución de ladrillo y consumo de cemento (Var. %).

9. Importación de Maquinaria Pesada

- Importación de maquinaria pesada para la construcción 2022 (Part. %).
- Importación anual de maquinaria pesada para la construcción (Millones US /Unidades)
- Importación anual de maquinaria pesada para la construcción por estado (Unidades).
- Importación anual de maquinaria pesada para la construcción por estado (Var. % en Unidades).
- Importación de maquinaria pesada por estado 2022 (Part. % en unidad).
- Importación de maquinaria pesada para la construcción por tipo (Miles US\$ / Unidades).
- Importación de maquinaria pesada para la construcción por marca (Miles de US\$ / Unidades).

10. Importación de Camionetas para la Construcción

- Importación de camiones para la construcción 2022 (Part. %).
- Importación anual de camiones para la construcción por tipo (Miles US\$ / Unidades).