

ACTIVIDAD CONSTRUCTORA POR REGIONES

NUEVO



CONTENIDO

1. **Calificación de Riesgo:** Evaluación de la fortaleza estructural y de los riesgos a mediano y corto plazo.
2. **Tendencias y Análisis de Riesgo del Mercado:** Análisis FODA
3. **Perspectivas**
 - **Proyección de los principales indicadores estratégicos del mercado 2020.**
 - VAB construcción.
 - IPC materiales de construcción.
 - Consumo interno de cemento.
 - VAB Macrorregión Norte, Macrorregión Centro, Macrorregión Sur
 - Inversión pública.
 - **Escenarios de crecimiento 2020: VAB sector construcción** (pesimista, base, optimista)
4. **Evolución Reciente**
 - **Análisis del entorno**
 - Índice de precios de materiales de construcción de Lima Metropolitana (Var. %: mensual, Enero 2020).
 - Índice de precios de materiales de construcción (Var. %: mensual, enero 2018 - 2020).
 - Dinámica del índice de precios de materiales de construcción en Lima Metropolitana (Var. %: enero 2019 y 2020).
 - Evolución de los índices de precios de materiales de construcción (Índice: mensual, enero 2018 - 2020).
 - Despacho total de cemento (Miles TM: anual, 2017-2019).
 - Despacho total de cemento (mensual, 2017-2019).
 - Despachos total de cemento por empresa (TM, part. %: diciembre 2019).
 - Despachos mensual de cemento por empresa (TM: mensual, diciembre 2017 - 2019).
 - Evolución de la inversión pública (Var. %: anual, 2015-2019 y proyección 2020).
 - Evolución de la inversión pública (Millones de S/: mensual, enero 2018 – 2020).
 - Avance de la ejecución presupuestal en inversión pública (%: Enero 2020).
 - Créditos al sector construcción de la Banca Múltiple y grado de dolarización (S/: mensual, diciembre 2017- 2019).
 - Créditos hipotecarios para viviendas de la Banca Múltiple y grado de dolarización (US\$: mensual, diciembre 2017 – 2019).
 - Participación de los créditos hipotecarios para vivienda, según moneda (Part. %: anual, 2019).
 - **Análisis de la actividad constructora**
 - Evolución del VAB construcción (Var. %: anual, 2016-2019 y proyección 2020 y 2021).
 - VAB construcción vs. Consumo Interno de Cemento (Var. %: mensual, enero 2018 - 2020).
 - VAB construcción vs. Avance físico de obras (Var. %: mensual, enero 2018 - 2020).
 - 2019: Presupuesto de actividades y proyectos por región (S/: anual, 2019).

- 2020: Presupuesto de actividades y proyectos por región (S/: anual, 2020).
- **Macro Región Norte: Loreto, Piura, La Libertad, Lambayeque, Cajamarca, San Martín, Amazonas, Tumbes**
 - Macrorregión Norte: Evolución del VAB construcción (Var. %: anual, 2012-2018, proyección 2019).
 - VAB del sector construcción de la Macrorregión Norte por región (Var. %: anual, 2016-2018, proyección 2019).
 - Evolución del VAB construcción en (Var. %: anual, 2014-2018, proyección 2019).
 - Créditos y bonos otorgados por el Fondo Mivienda en (S/: anual, 2016-2018, ene – sept 2018 -2019).
 - Composición del presupuesto público en proyectos para 2020 (Part. % S/: 2020).
 - Presupuesto asignado a principales proyectos y actividades públicos (Miles de S/: anual, 2020).
- **Macro Región Centro: Lima y Callao, Ica, Junín, Ancash, Ucayali, Huánuco, Huancavelica, Pasco**
 - Macrorregión Centro: Evolución del VAB construcción (Var. %: anual, 2012-2018, proyección 2019).
 - VAB del sector construcción de la Macrorregión Centro por región (Var. %: anual, 2016-2018, proyección 2019).
 - Evolución del VAB construcción en Lima y Callao (Var. %: anual, 2014-2018, proyección 2019).
 - Créditos y bonos otorgados por el Fondo Mivienda en Lima y Callao (S/: anual, 2016-2018, ene – sept 2018 -2019).
 - Composición del presupuesto público en proyectos para 2020 (Part. % S/: 2020).
 - Presupuesto asignado a principales proyectos y actividades públicos (Miles de S/: anual, 2020).
- **Macro Región Sur: Arequipa, Moquegua, Ayacucho, Puno, Apurímac, Cusco, Madre de Dios, Tacna**
 - Macrorregión Sur: Evolución del VAB construcción (Var. %: anual, 2012-2018, proyección 2019).
 - VAB del sector construcción de la Macrorregión Sur por región (Var. %: anual, 2016-2018, proyección 2019).
 - Evolución del VAB construcción en Arequipa (Var. %: anual, 2014-2018, proyección 2019).
 - Créditos y bonos otorgados por el Fondo Mivienda en Arequipa (S/: anual, 2016-2018, ene – sept 2018 -2019).
 - Composición del presupuesto público en proyectos para 2020 (Part. % S/: 2020).
 - Presupuesto asignado a principales proyectos y actividades públicos (Miles de S/: anual, 2020).

5. Evolución Reciente

- **Dinámica**
 - Proyectos por composición (2020).
 - Proyectos maduros (2020 – 2021).

Más informes →

Lorena Rodríguez
lrodriguez@maximixe.com
+ 51 612 3612

CONSULTA AQUÍ

